

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอรಾವัน ภูเก็ต จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะ นาคาไอร์แลนด์ อะ ลักซ์ชัวรี คอลเลคชั่น รีสอร์ท แอนด์ สปา ภูเก็ต (ส่วนขยาย) ตามข้อกำหนดของ หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องด้านโครงการด้านที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- คุณภาพชีวิต
- ระบบการป้องกันอัคคีภัย

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ นาคาไอร์แลนด์ อะ ลักซ์ชัวรี คอลเลคชั่น รีสอร์ท แอนด์ สปา ภูเก็ต (ส่วนขยาย) ของ บริษัท เอรಾವัน ภูเก็ต จำกัด มีแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม ประจำปี 2569 แสดงดังตารางที่ 3.1 และมีรายละเอียดการดำเนินงานตามแผนการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 แสดงดังตารางที่ 3.2

ตารางที่ 3.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2569

โครงการ เดอะนาคาไอร์แลนด์ อะ ลักซ์ชัวรี คอลเลคชั่น รีสอร์ท แอนด์ สปา ภูเก็ต (ส่วนขยาย) ของ บริษัท เอรಾವัน ภูเก็ต จำกัด

คุณภาพ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1. การเกิด แผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่หนีภัย	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- ภายในโครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. การ คมนาคม ขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ						/						/
	- บริเวณทางเข้า-ออกถนน สาธารณะและไหล่ทาง						/						/
3. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการ กรองของโครงการแล้ว						/						/
	- ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ			/			/			/			/
	-ระบบกรองคาร์บอน						/						/
4. การ ระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ตารางที่ 3.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2569

โครงการ เดอะนาคาไอแลนด์ อะ ลักซ์ชัวรี คอลเลคชั่น รีสอร์ท แอนด์ สปา ภูเก็ต (ส่วนขยาย) ของ บริษัท เอราวัณ ภูเก็ต จำกัด

คุณภาพ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
5. การ จัดการน้ำ เสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลัง เข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม ของโครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6. การจัดการ มูลฝอย	- ห้องพักขยะ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7. การ ป้องกัน อัคคีภัย	- บริเวณที่ตั้งอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณ แจ้งเหตุเพลิงไหม้						/						/
8. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ						/						/
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
9. อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)						/						/

หมายเหตุ : - หมายถึง ไม่ดำเนินการ เนื่องจากรายงาน EIA ไม่ได้กำหนดให้ทำการตรวจวัด
/ หมายถึง มีการดำเนินการตามความถี่ในรายงาน EIA

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะนาคาไอแลนด์ อะ ลักซ์ชัวรี คอลเลคชั่น รีสอร์ท แอนด์ สปา ภูเก็ต
(ส่วนขยาย) ของ บริษัท เอราวัณ ภูเก็ต จำกัด
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
1.1 การใช้น้ำ	- บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองแล้ว (ชุดใหญ่)	- pH, Total Dissolved Solids, Mn, Fe, Cl ⁻ - Hardness, colour, Turbidity, F ⁻ , Nitrate - Cu, Zn, Pb, Cr, Cd, As - Hg, SO ₄ ²⁻ - TCB - E.coli	- ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24 th Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF	พ.ค. 69 (6 เดือน/ครั้ง)
1.2 การจัดการน้ำเสีย	- น้ำผ่านการบำบัด	- pH - BOD ₅ - SS - TDS - Sett - S ²⁻ - Oil - TKN - TCB	- ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24 th Edition, 2023 ของ APHA, AWWA and WEF	ม.ค - มิ.ย. 69 (1 เดือน/ครั้ง)

3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ APHA, AWWA and WEF Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 24th Edition, 2023 โดย มีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.3 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.4

ตารางที่ 3.3 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่างๆ ดังนี้ 1. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณไขมัน (Oil & Grease) ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วขนาด 1,000 ml 2. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณ Bacteria ประเภทต่างๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วที่ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยวิธี Sterile Technique 3. ตัวอย่างวิเคราะห์หาพารามิเตอร์อื่นๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1,800 ml ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง สำหรับค่า พารามิเตอร์บางค่า จะตรวจวัดที่ภาคสนาม ได้แก่ pH, DO, Temperature และ Flow Rate

ตารางที่ 3.4 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH	Electrometric Method
2	Biochemical Oxygen Demand (BOD ₅)	5-Day BOD Test, Azide modification Method
3	Total Suspended Solids (TSS)	Dried at 103 – 105 °C Method
4	Oil & Grease	Partition-Gravimetric Method
5	Fecal Coliform Bacteria	MPN Test Method
6	Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	Macro-Kjeldahl Method
7	Sulfide	Iodometric Method
8	Settleable Solids	Volumetric
9	Hardness	EDTA Titrimetric
10	Fe	Phenanthroline Method
11	Mn	Persulfate
12	Chloride	Argentometric
13	Total Coliform Bacteria	MPN Test
14	E.Coli	MPN Test
15	Copper	Digestion, Inductively coupled Plasma Method
16	Zinc	Digestion, Inductively coupled Plasma Method
17	Lead	Digestion, Inductively coupled Plasma Method
18	Chromium	Digestion, Inductively coupled Plasma Method
19	Cadmium	Digestion, Inductively coupled Plasma Method
20	Sulfate	Turbidimetric Method

3.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ เดอะนาคาไอแลนด์ อะ ลักซ์ชัวรี คอลเลคชั่น รีสอร์ท แอนด์ สปา ภูเก็ต (ส่วนขยาย) ของบริษัท เอราวัณ ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 จำนวน 1 สถานี รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งแสดงดังรูปที่ 3.1



รูปที่ 3.1 ภาพเก็บตัวอย่างน้ำหลังผ่านระบบบำบัด

3.1.1.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัด

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัด ของโครงการ เดอะนาคาไอแลนด์ อะ ลักซ์ชัวรี คอลเลคชั่น รีสอร์ท แอนด์ สปา ภูเก็ต (ส่วนขยาย) ของบริษัท เอราวัณ ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 จำนวน 1 สถานี เปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา แสดงดัง ตารางที่ 3.5-3.6

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัด
ประจำเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	พารามิเตอร์								
	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	TDS (mg/l)	Sett (ml/l)	G&O (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TKN (mg/l)	TCB MPN/100 ml
ม.ค. 66	7.21	11.0	6.0	1,327	ND	ND	ND	16.00	5,400
ก.พ. 66	7.45	14.0	9.0	2,430	ND	ND	0.21	17.00	54,000
มี.ค. 66	7.30	27.0	13.0	2,758	0.2	ND	0.07	11.00	24,000
เม.ย. 66	7.17	21.0	32.0	2,032	0.1	ND	0.21	15.00	92,000
พ.ค. 66	6.80	9.0	8.0	3,688	ND	ND	0.07	7.00	16,000
มิ.ย. 66	6.98	13.0	7.0	3,856	ND	ND	0.07	7.00	24,000
ก.ค. 66	6.90	8.2	5.0	2,472	0.1	ND	0.35	9.0	35,000
ส.ค. 66	7.46	19.0	19.0	820	0.1	ND	0.43	21.70	170,000
ก.ย. 66	7.67	16.0	10.0	1,808	0.1	ND	0.07	12.0	35,000
ต.ค. 66	7.56	25.0	8.0	2,046	ND	ND	ND	34.0	17,000
พ.ย. 66	7.65	77.0*	43.0*	4,468	0.9*	5.0	0.20	40.0*	160,000
ธ.ค. 66	7.25	71.0*	10.0	3,906	ND	ND	ND	30.0	17,000
ม.ค. 67	ไม่มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง								
ก.พ. 67									
มี.ค. 67	7.40	54.0*	178*	4,294	1.8*	2.0	1.13*	32.0	5,400,000
เม.ย. 67	7.40	12.0	59.0*	4,866	ND	ND	0.47	29.0	170,000
พ.ค. 67	7.56	5.0	12.0	2,498	ND	ND	0.07	16.0	24,000
มิ.ย. 67	7.41	6.0	9.0	2,400	ND	ND	0.20	12.0	92,000
ก.ค. 67	7.21	22.0	35.0	2,092	0.5	3.0	0.40	28.00	920,000
ส.ค. 67	7.07	24.0	64.0*	2,366	0.7*	3.0	0.40	30.00	920,000
ก.ย. 67	7.18	24.0	28.0	1,392	0.1	2.0	0.60	32.00	350,000
ต.ค. 67	7.20	24.0	14.0	836	ND	1.0	1.20*	35.00	5,400,000
พ.ย. 67	6.94	29.0	43.0*	1,170*	0.7	ND	1.47*	40.00*	1,700,000
ธ.ค. 67	7.34	34.0*	22.0	1,122*	ND	ND	4.93*	42.00*	1,100,000
เกณฑ์มาตรฐาน	5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 500 [#]	≤ 0.5	≤ 20	≤ 1.0	≤ 35	-

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัด
ประจำเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	พารามิเตอร์								
	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	TDS (mg/l)	Sett (ml/l)	G&O (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TKN (mg/l)	TCB MPN/100 ml
ม.ค.68	7.35	38.0*	24.0	2,094*	ND	ND	3.80*	27.37	350,000
ก.พ.68	7.14	17.0	8.0	2,246*	ND	ND	0.40	23.24	240,000
มี.ค.68	7.19	54.0*	135*	1,798*	2.0	2.0	2.93*	21.14	240,000
เม.ย.68	7.20	14.0	15.0	986	ND	ND	0.60	4.27	9,200,000
พ.ค.68	7.74	31.0*	56.0*	1,842*	3.5	ND	0.93	16.10	24,000
มิ.ย.68	6.92	26.0	19.0	1,190*	ND	ND	0.47	11.13	1,600,000
ก.ค. 68	7.22	11.0	9.0	1,100*	ND	ND	0.07	19.46	920,000
ส.ค. 68	7.09	19.0	14.0	1,068*	ND	ND	0.13	10.29	170,000
ก.ย. 68	6.77	73.0*	26.0	1,112*	ND	ND	0.13	7.84	170,000
ต.ค. 68	6.61	27.0	34.0	1,276*	ND	1.0	0.20	13.02	3,500,000
พ.ย. 68	7.48	40.0*	177*	818	4.0	5.0	1.80*	23.38	9,200,000
ธ.ค. 68	7.06	108*	64.0*	1,730*	0.3	1.0	0.40	15.40	2,400,000
มาตรฐาน	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 1,000	-	≤ 20	≤ 1.0	≤ 35	-

หมายเหตุ : * = ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน, < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ) , # = ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล.

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข.)

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่างเก็บตัวอย่าง : นางเพ็ญมา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน ว - 176 - ค-0003

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช่าเหิรน์ไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว - 176

ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางสาวจุฑามารณ์ จุฑามาศย์ เลขทะเบียน ว - 176 - จ-0006

ชื่อผู้ตรวจสอบ / ควบคุม : นายพิมุข สอนมี เลขทะเบียน ว - 176 - ค 0001

เบอร์โทรศัพท์ : 076-250-304

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัด ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	พารามิเตอร์								
	pH	BOD ₅ (mg/l)	TSS (mg/l)	TDS (mg/l)	Sett (ml/l)	G&O (mg/l)	Sulfide (mg/l as S ²⁻)	TKN (mg/l)	TCB MPN/100 ml
ม.ค.69	7.00	85.0*	113*	1,262*	1.0	2.0	7.93*	49.00*	5,400,000
ก.พ.69	6.63	24.0	31.0	2,894*	0.2	1.0	0.33	4.06	920,000
มี.ค.69	7.58	15.6	34.0	1,210*	0.5	ND	5.67*	45.50*	540,000
เม.ย.69	7.41	2.0	5.0	2,922*	ND	ND	ND	5.18	1,700
พ.ค.69	7.48	18.3	21.0	1,159*	0.2	ND	ND	3.36	700,000
มิ.ย.69	7.17	19.7	11.0	1,182*	ND	ND	0.20	13.02	540,000
มาตรฐาน	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 1,000	-	≤ 20	≤ 1.0	≤ 35	-

มาตรฐาน : เริ่มประกาศใช้เดือนกันยายน 2567 เป็นต้นไป

หมายเหตุ : 500* ต้องมีค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล., < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์, ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

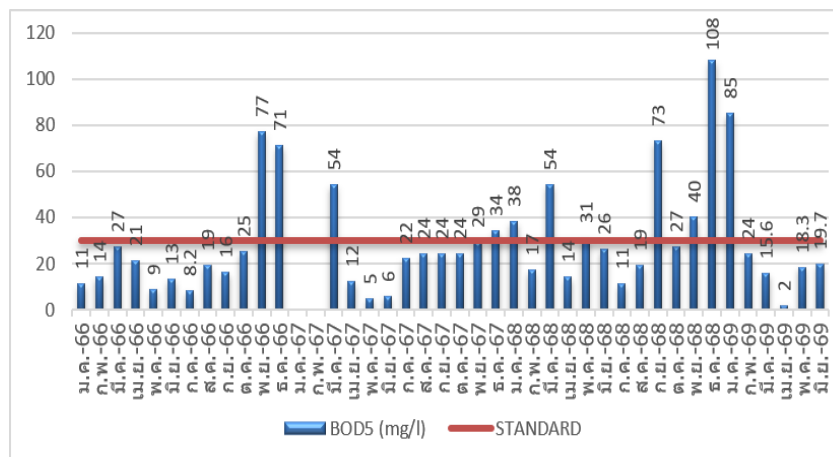
มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑามณี จุฑามาศย์ เลขทะเบียน : 2-176-จ-0006
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด เลขทะเบียน 2-176
 ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : 2-176-ค-0003
 ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : 2-176-ค-0001
 เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

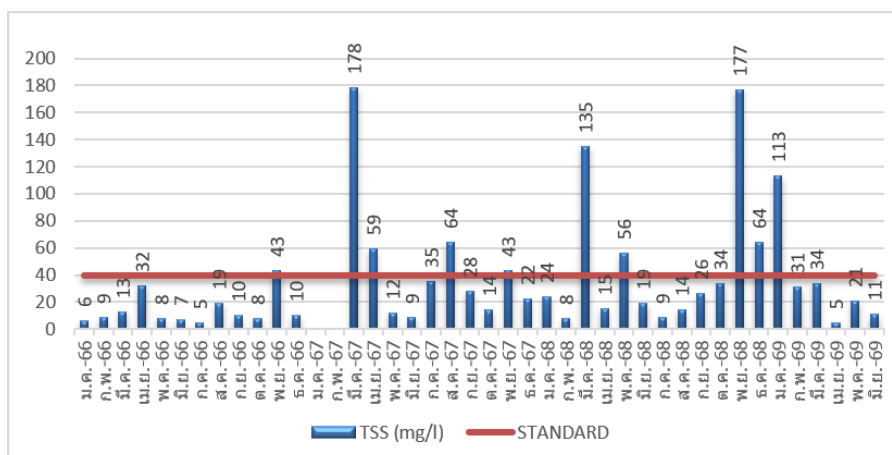
กราฟแสดงผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด



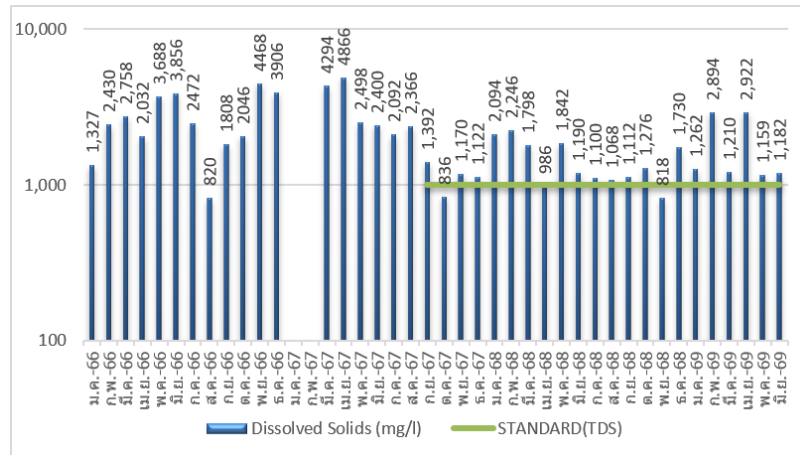
ภาพที่ 3.1 กราฟแสดงปริมาณค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของน้ำหลังผ่านระบบบำบัด



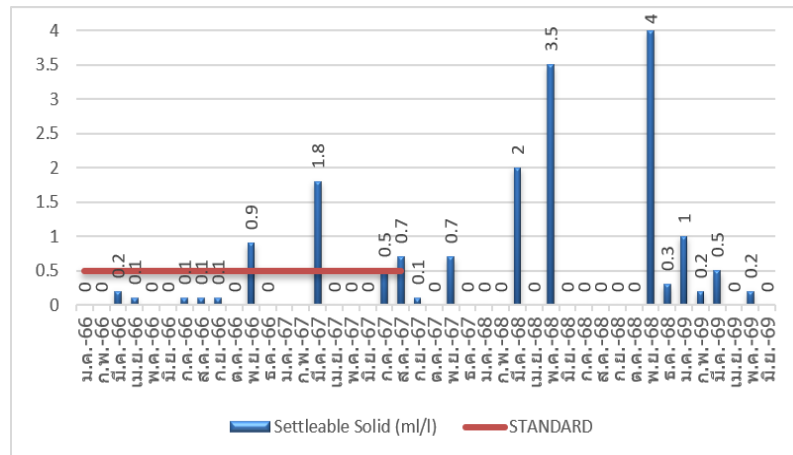
ภาพที่ 3.2 กราฟแสดงปริมาณค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD₅) ของน้ำหลังผ่านระบบบำบัด



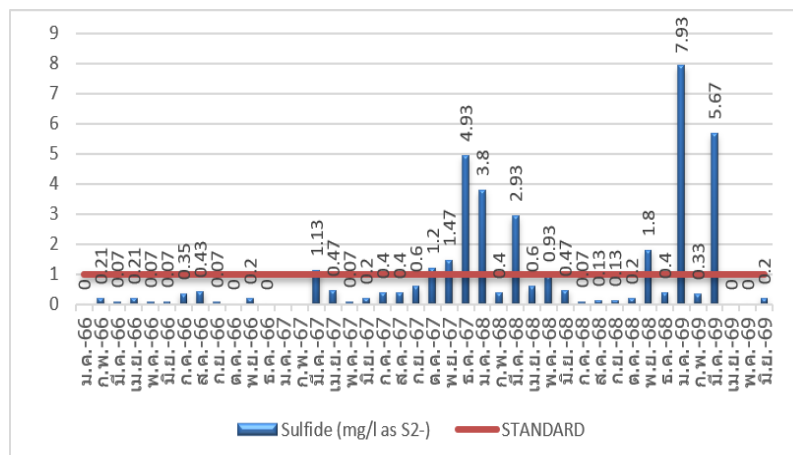
ภาพที่ 3.3 กราฟแสดงปริมาณค่าสารแขวนลอย (TSS) ของน้ำหลังผ่านระบบบำบัด



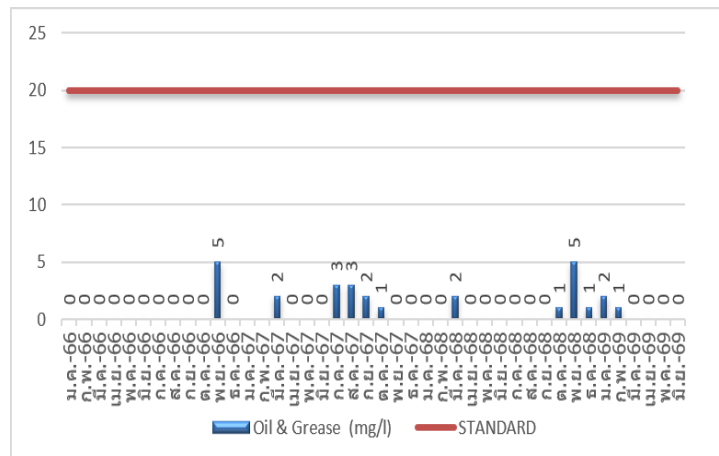
ภาพที่ 3.4 กราฟแสดงปริมาณค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ของน้ำหลังผ่านระบบบำบัด



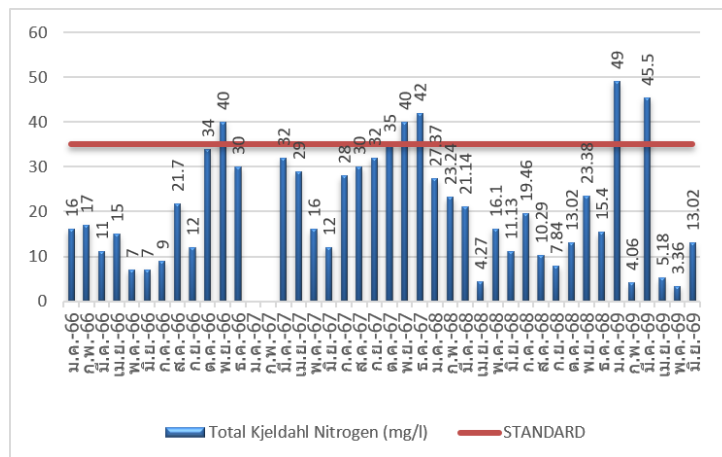
ภาพที่ 3.5 กราฟแสดงปริมาณค่าตะกอนหนัก (Settleable Solid) ของน้ำหลังผ่านระบบบำบัด



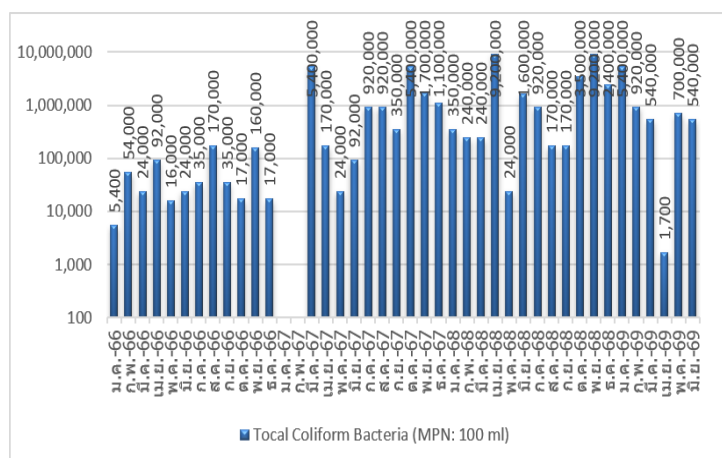
ภาพที่ 3.6 กราฟแสดงปริมาณค่าซัลไฟด์ (sulfide) ของน้ำหลังผ่านระบบบำบัด



ภาพที่ 3.7 กราฟแสดงปริมาณค่าน้ำมันและไขมัน (G&O) ของน้ำหลังผ่านระบบบำบัด



ภาพที่ 3.8 กราฟแสดงปริมาณค่าไนโตรเจนรวม (TKN) ของน้ำหลังผ่านระบบบำบัด



ภาพที่ 3.9 กราฟแสดงปริมาณค่าเบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (TCB) ของน้ำหลังผ่านระบบบำบัด

3.1.1.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านระบบบำบัดของ โครงการ เดอะ นาคาไอร์แลนด์ อะ ลักซ์ชัวรี คอลเลคชั่น รีสอร์ท แอนด์ สปา ภูเก็ต (ส่วนขยาย) ของบริษัท เอราวัณ ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD₅) และค่าปริมาณสารแขวนลอย (SS) ในเดือนมกราคม 2569 ค่าปริมาณสารที่ละลายได้ในน้ำทั้งหมด (TDS) ในเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และค่าไนโตรเจนรวมทั้งหมด (TKN) ในเดือนมกราคม และเดือนมีนาคม 2569 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

3.1.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ของ โครงการ เดอะนาคาไอร์แลนด์ อะ ลักซ์ชัวรี คอลเลคชั่น รีสอร์ท แอนด์ สปา ภูเก็ต (ส่วนขยาย) ของบริษัท เอราวัณ ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 จำนวน 1 จุด คือ น้ำใช้ในโรงแรม แสดงดังรูปที่ 3.2



รูปที่ 3.2 การเก็บตัวอย่างน้ำใช้

3.1.2.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ของโครงการ เดอะนาคาไอร์แลนด์ อะ ลักซ์ชัวรี คอลเลคชั่น รีสอร์ท แอนด์ สปา ภูเก็ต (ส่วนขยาย) ของบริษัท เอราวัณ ภูเก็ต จำกัด จำนวน 1 สถานี ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 แสดงดังตารางที่ 3.7-3.9

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนมกราคม 2564 – มิถุนายน 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	พารามิเตอร์							
	pH	TDS (mg/l)	Fe (mg/l)	Cl ⁻ (mg/l)	Mn (mg/l)	Hardness (mg/l)	TCB (MPN/100 ml)	E.coli (mg/l)
ก.พ. 64	6.99	6,980*	0.05	2,896.12*	0.09	2,200*	220*	ND
พ.ค. 64	6.60	1,822*	0.13	949.49*	0.10	300	< 1.8	ND
ส.ค. 64	7.03	3,916*	0.01	1,903.81*	0.06	3,600*	< 1.8	ND
ธ.ค. 64	6.44	3,986*	ND	1,892.18*	ND	1,260*	< 1.8	ND
ม.ค. 65	6.89	132	ND	1,369.7	0.27	780	< 1.8	ND
มี.ค. 65	7.15	3,770	ND	1,643.75	0.01	1,880	< 1.8	ND
ก.ค. 65	6.64	2,076	ND	1052.87	0.11	390	< 1.8	ND
ก.ย. 65	6.97	198	0.1	63.75	0.1	24	< 1.8	ND
ก.พ. 66	6.61	1,642*	0.20	525.96*	0.04	264	< 1.8	ND
เกณฑ์มาตรฐาน	6.5-8.5	≤ 600	≤ 0.3	≤ 250	≤ 0.3	≤ 300	ND	ND

หมายเหตุ : * = ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ,
< = น้อยกว่า, ND = Not Detected (ตรวจไม่พบค่า), > = มากกว่า, < 1.8 = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทาง
ห้องปฏิบัติการ)

มาตรฐาน : มาตรฐานน้ำประปา การประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2562
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช่าเหิรน์ไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ๑-176
ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน ๑-176-ค-0003
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางสาวจุฑามารณ์ จุฑามาศย์ เลขทะเบียน : ๑-176-จ-0006
ชื่อผู้วิเคราะห์/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ๑-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์ : (076) 617 668 – 9 เบอร์โทรสาร : (076) 617 670

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

ประจำเดือนมกราคม 2564 – มิถุนายน 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์								
	pH	TDS (mg/l)	Mn (ml/l)	Fe (mg/l)	Cl ⁻ (mg/l)	Hardness (mg/l)	Colour (Pt.Co)	Turbidity (NTU)	F- (mg/l)
พ.ค.66	6.98	642	0.07	ND	309.69	56.0	2.60	0.74	ND
พ.ย. 66	6.53	3,756	ND	ND	1,565.47	820	1.86	1.34	0.18
พ.ค.67	6.80	1,948	ND	0.01	949.49	292	ND	0.67	ND
พ.ย. 67	7.07	792	0.08	0.11	370.27*	148	0.82	0.51	ND
พ.ค. 68	7.18	94.0	ND	ND	23.82	14.0	0.43	0.09	ND
พ.ย. 68	7.32	747*	ND	ND	344.57*	106	ND	0.34	ND
เกณฑ์มาตรฐาน	6.5-8.5	≤ 600	≤ 0.3	≤ 0.3	≤ 250	≤ 300	< 15	≤ 4	≤ 0.7

วันที่เก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์										
	NO ₃ ⁻ (mg/l)	Cu (mg/l)	Zn (mg/l)	Pb (mg/l)	Cr (mg/l)	Cd (mg/l)	As (mg/l)	Hg (mg/l)	SO ₄ ²⁻ (mg/l)	TCB (MPN/ 100 ml)	E.coli (MPN/ 100 ml)
พ.ค. 66	1.55	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	12.50	< 1.8	ND
พ.ย. 66	1.64	ND	0.07	ND	ND	ND	ND	ND	97.00	< 1.8	ND
พ.ค.67	5.61	ND	0.05	ND	ND	ND	ND	ND	95.0	<1.8	ND
พ.ย. 67	1.28	0.06	0.21	ND	ND	ND	ND	ND	16.60	ND	ND
พ.ค. 68	7.17	0.04	0.08	ND	ND	ND	ND	ND	15.00	ND	ND
พ.ย. 68	0.87	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	30.20	ND	ND
เกณฑ์มาตรฐาน	≤ 50	≤ 2	≤ 3	≤ 0.01	≤ 0.05	≤ 0.003	≤ 0.01	≤ 0.001	≤ 250	ND	ND

หมายเหตุ : * = ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ,
< = น้อยกว่า, ND =Not Detected (ตรวจไม่พบค่า), > = มากกว่า, < 1.8 = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทาง
ห้องปฏิบัติการ)

มาตรฐาน : มาตรฐานน้ำประปา การประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2562
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนสตรัค จำกัด เลขทะเบียน 2-176
ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน 2-176-ค-0003
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาตรย์ เลขทะเบียน : 2-176-จ-0006
ชื่อผู้วิเคราะห์/ควบคุม : นายพิมุข สอนมี เลขทะเบียน : 2-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์ : (076) 617 668 – 9 เบอร์โทรสาร : (076) 617 670

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	พารามิเตอร์								
	pH	TDS (mg/l)	Mn (ml/l)	Fe (mg/l)	Cl ⁻ (mg/l)	Hardness (mg/l)	Colour (Pt.Co)	Turbidity (NTU)	F- (mg/l)
พ.ค. 69	7.76	1,752*	ND	0.06	752.08*	66.0	0.78	0.11	ND
มาตรฐาน	6.5-8.5	≤ 600	≤ 0.08	≤ 0.3	≤ 250	≤ 300	< 15	≤ 4	≤ 1.5

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	พารามิเตอร์										
	NO ₃ ⁻ (mg/l)	Cu (mg/l)	Zn (mg/l)	Pb (mg/l)	Cr (mg/l)	Cd (mg/l)	As (mg/l)	Hg (mg/l)	SO ₄ ²⁻ (mg/l)	TCB (MPN/ 100 ml)	E.coli (MPN/ 100 ml)
พ.ค. 69	0.47	ND	0.15	ND	ND	ND	ND	ND	45.70	< 1.8	ND
มาตรฐาน	≤ 50	≤ 2	≤ 3	≤ 0.01	≤ 0.05	≤ 0.003	≤ 0.01	≤ 0.001	≤ 250	ND	ND

หมายเหตุ	:	* = ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, < = น้อยกว่า, ND = Not Detected (ตรวจไม่พบค่า), > = มากกว่า, < 1.8 = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)									
มาตรฐาน	:	มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567									
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์	:	ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด เลขทะเบียน 2-176									
ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง	:	นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ	เลขทะเบียน	2-176-ค-0003							
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์	:	นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศย์	เลขทะเบียน	:	2-176-จ-0006						
ชื่อผู้วิเคราะห์/ควบคุม	:	นายพิษณุ สอนมี	เลขทะเบียน	:	2-176-ค-0001						
เบอร์โทรศัพท์	:	(076) 617 668 – 9	เบอร์โทรสาร	:	(076) 617 670						

3.1.2.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ของ โครงการ เดอะนาคาไอแลนด์ อะ ลักซ์ชัวรี คอลเลคชั่น รีสอร์ท แอนด์ สปา ภูเก็ต (ส่วนขยาย) ของบริษัท เอรಾವัน ภูเก็ต จำกัด ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2567 ยกเว้นค่าปริมาณสารเคมีละลายในน้ำ (TDS) และค่าคลอไรด์ (Cl⁻) ในเดือนพฤษภาคม 2569 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

3.2 อื่นๆ

- การเกิดแผ่นดินไหว

โครงการมีการตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ และมีการซักซ้อมแผนการอพยพเป็นประจำทุกปี

- การคมนาคมขนส่ง

โครงการมีการตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการโดยมีรปภ.ประจำโครงการตลอด 24 ชั่วโมง

- การใช้น้ำ และการระบายน้ำ

โครงการมีการตรวจสอบสภาพการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อเป็นประจำ ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ มีการขุดลอกท่อระบายน้ำ และมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ 3 เดือน/ครั้ง

- การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบจำนวนและขนาดความจุของถังรองรับมูลฝอย ที่พักมูลฝอยรวมให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ความสามารถในการรองรับมูลฝอย การจัดเก็บมูลฝอยของแม่บ้าน การคัดแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิล การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากที่มีการเก็บขนขยะเสร็จแล้วและท่อระบายน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่างๆ ภายในและภายนอกอาคารโครงการ การจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระยะเวลาดำเนินการตรวจสอบการติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์

- สุขทรียภาพและทัศนียภาพ

โครงการมีการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ